



Số: 823/2024/CC47-TB

Quy Nhơn, ngày 08 tháng 08 năm 2024

## THƯ MỜI CHÀO GIÁ CẠNH TRANH

V/v Thi công lán trại, phụ trợ giai đoạn 2, dự án thủy điện Nam Neun 1, tại tỉnh  
Xiêng Khoảng, CHDCND Lào.

Kính gửi: Quý Công ty.

Công ty Cổ phần Xây dựng 47 (CC47) là nhà thầu thực hiện hợp đồng EPC thiết kế, cung cấp, lắp đặt thiết bị và thi công xây dựng công trình cho dự án thủy điện Nam Neun 1, tại tỉnh Xiêng Khoảng, CHDCND Lào, hiện nay có nhu cầu thuê nhà thầu phụ thi công lán trại, phụ trợ phục vụ thi công tại dự án nêu trên. Nội dung cụ thể như sau:

- Quy mô: Theo hồ sơ thiết kế và bảng khối lượng mời thầu kèm theo.
- Thời gian thực hiện:
  - + Bắt đầu: 05/09/2024.
  - + Hoàn thành: 15/02/2025.

Hồ sơ chào giá tối thiểu gồm có:

+ Thư chào giá kèm theo Bảng giá dự thầu có hiệu lực trong vòng **30 ngày kể từ ngày 18/08/2024**.

+ Bảng tóm tắt năng lực, kinh nghiệm thi công gồm: Bản sao công chứng Giấy phép Đăng ký kinh doanh; Bản sao công chứng hợp đồng đã thi công tương tự, nhân sự, năng lực thiết bị. Bên mời thầu có thể kiểm tra bản gốc khi nhà thầu được mời thương thảo.

- Hồ sơ chào giá gửi trực tiếp về Ban đấu thầu - Công ty Cổ phần Xây dựng 47, số 8 Biên Cương, TP. Quy Nhơn, tỉnh Bình Định, Số điện thoại: 02563 522166 hoặc qua địa chỉ Email: [bandauthau@xaydung47.vn](mailto:bandauthau@xaydung47.vn) chậm nhất đến **14h00 ngày 18/08/2024**.

- Mọi chi tiết cần làm rõ thêm thông tin mời chào giá xin liên hệ Thư ký Ban đấu thầu: Ông Phan Văn Thanh - ĐT: 0975608640.

Rất mong nhận được sự quan tâm, hợp tác từ quý Công ty.

Trân trọng./.

Tài liệu đính kèm: Biểu mẫu Đơn chào thầu; Mẫu hợp đồng; Bảng tiên lượng và Hồ sơ bản vẽ thiết kế.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Ban TGD;
- Lưu: TCHC; KH.



## BẢNG GIÁ DỰ THẦU

Gói thầu: Thi công lán trại, phụ trợ giai đoạn 2  
Dự án: Thủy điện Nam Neun 1, tại tỉnh Xiêng Khoảng, CHDCND Lào

TT	Nội dung công việc mời thầu	ĐVT	Khối lượng mời thầu	Đơn giá chào thầu (chưa VAT)	Thành tiền (đồng)	Ghi chú
<b>I</b>	<b>KHU NHÀ CHỦ ĐẦU TƯ</b>					Chào giá trọn gói bao gồm vật tư, nhân công, máy thi công
1	Thi công nhà lắp ghép (Phòng loại 1: dãy nhà 1A; Phòng làm việc tập thể, nhà kho, nhà vệ sinh: dãy nhà 2A; Phòng ăn lãnh đạo, phòng ăn tập thể, phòng bếp, phòng ở bếp, kho đồ: nhà bếp + ăn): cột thép, vì kèo thép, tường tôn xốp 3 lớp, mái tôn dán xốp cách nhiệt, nền lát gạch men, trần nhựa	m <sup>2</sup>	474.0			
2	Thi công hành lang (Hành lang dãy nhà 1A, 2A, nhà bếp + ăn): mái tôn, nền lát gạch men, xây bậc cấp bằng gạch	m <sup>2</sup>	80.0			
3	Thi công nhà lắp ghép (Nhà vệ sinh: dãy nhà 1A, nhà bếp + ăn): cột thép, tường tôn xốp 3 lớp, mái tôn dán xốp cách nhiệt, nền lát gạch nhám	m <sup>2</sup>	33.0			
4	Thi công nhà lắp ghép (Sân rửa: nhà bếp + ăn): cột thép, tường tôn xốp 3 lớp, mái tôn dán xốp cách nhiệt, nền láng xi măng	m <sup>2</sup>	8.0			
5	Thi công bề phốt loại 1: Đáy đổ bê tông M200 dày 15cm, tường xây gạch dày 10cm, trát vữa M75 dày 1cm, tấm đan BTCT M200 dày 10cm	bề	5.0			
<b>II</b>	<b>KHU NHÀ Ở CÔNG NHÂN</b>					Chào giá trọn gói bao gồm vật tư, nhân công, máy thi công
1	Thi công nhà lắp ghép (Phòng ở: dãy nhà 4 gian, dãy nhà 6 gian, dãy nhà 8 gian; Phòng ăn tập thể, phòng bếp, phòng ở bếp, kho đồ: nhà bếp + ăn): cột thép, vì kèo thép, mái tôn lạnh 0,4mm, vách tôn cách nhiệt lớp PE dày 10mm, nền vữa M75 dày 10cm, mặt láng xi măng, trần nhựa	m <sup>2</sup>	1.416.0			
2	Thi công hành lang (Hành lang dãy nhà 4 gian, 6 gian, 8 gian): mái tôn, nền vữa M75 dày 10cm mặt láng xi măng, xây bậc cấp bằng gạch	m <sup>2</sup>	216.0			
3	Thi công nhà lắp ghép (Sân rửa: nhà bếp + ăn): mái tôn, nền vữa M75 dày 10cm mặt láng xi măng, vách tôn cách nhiệt lớp PE dày 10mm	m <sup>2</sup>	10.0			
4	Thi công nhà xây (Nhà tắm): trụ BTCT, mái tôn, nền và 1,4m vách ốp gạch men trắng	m <sup>2</sup>	112.8			Không bao gồm máy giặt, máy nước nóng
5	Thi công nhà xây (Nhà vệ sinh): trụ BTCT, mái tôn, nền lát gạch nhám	m <sup>2</sup>	31.8			
6	Thi công sân phơi có mái che: mái tôn, nền vữa bê tông M100 dày 5cm	m <sup>2</sup>	75.0			
7	Thi công sân phơi không mái che: nền vữa bê tông M100 dày 5cm	m <sup>2</sup>	123.4			



TT	Nội dung công việc mời thầu	ĐVT	Khối lượng mời thầu	Đơn giá chào thầu (chưa VAT)	Thành tiền (đồng)	Ghi chú
8	Thi công bể nước (Nhà tắm): Đáy đổ bê tông M100 dày 15cm, tường xây gạch M75 dày 20cm, chiều cao tường <1,5m, trát tường 1,5cm, quét hồ dầu chống thấm	bể	2.0			
9	Thi công bể phốt loại 2: Đáy đổ bê tông M200 dày 15cm, tường xây gạch dày 20cm, trát vữa M75 dày 1cm, tấm đan BTCT M200 dày 10cm	bể	2.0			
<b>III</b>	<b>BỂ NƯỚC 100M3</b>					Chào giá trọn gói bao gồm vật tư, nhân công, máy thi công
1	Thi công bể nước 100m3: Đáy đổ bê tông M100 dày 15cm, bê tông đầm giằng M200, tường xây gạch M75 dày 20cm, trát tường 1,5cm, quét hồ dầu chống thấm	bể	1.0			
<b>IV</b>	<b>PHÒNG THÍ NGHIỆM HIỆN TRƯỜNG</b>					Chào giá trọn gói bao gồm vật tư, nhân công, máy thi công
<b>IV.1</b>	<b>Phần xây dựng</b>					
1	Đào đất	m3	65.4			
2	Đắp đất	m3	121.9			
3	Bê tông M100	m3	36.6			
4	Bê tông M200	m3	11.9			
5	Bê tông cột 15x15cm M200	m3	2.6			
6	Xây móng đá học, dày <=60cm, vữa XM M100	m3	31.4			
7	Xây gạch	m3	87.0			
8	Bê tông tấm đan, lanh tô	m3	1.3			
9	Gia công, lắp đặt cốt thép D<=10mm	kg	1.065.9			
10	Lắp dựng, tháo dỡ ván khuôn	m2	0.6			
11	Trát tường, dày 1,5cm, vữa XM cát mịn M75	m2	565.3			
12	Láng nền sàn có đánh màu, dày 2cm, vữa XM	m2	144.0			
13	Lát nền gạch 40x40cm	m2	212.8			
14	Sản xuất, lắp dựng vì kèo mái, khẩu độ <=8,1m	cái	14.0			
15	Sản xuất, lắp dựng xà gồ thép	kg	2.068.0			
16	Lợp mái tôn	m2	598.3			
17	Thi công trần nhựa	m2	288.0			
18	Cung cấp, lắp dựng cửa đi Đ1 kích thước (2x0,8)m	cái	15.0			
19	Cung cấp, lắp dựng cửa đi Đ2 kích thước (2x1,8)m	cái	2.0			
20	Cung cấp, lắp dựng cửa sổ S1 kích thước (1x1)m	cái	10.0			
21	Cung cấp, lắp đặt ống nhựa PVC D110	md	30.5			
22	Cung cấp, lắp đặt cút nhựa PVC D110 chữ L	cái	3.0			
<b>IV.2</b>	<b>Phần nước</b>					
1	Cung cấp, lắp đặt ống nhựa PVC D60	cây	4.0			
2	Cung cấp, lắp đặt ống nhựa PVC D42	cây	6.0			
3	Cung cấp, lắp đặt ống nhựa PVC D27	cây	20.0			
4	Cung cấp, lắp đặt co nhựa PVC D60	cái	5.0			
5	Cung cấp, lắp đặt co nhựa PVC D42	cái	10.0			
6	Cung cấp, lắp đặt co nhựa PVC D27	cái	20.0			
7	Cung cấp, lắp đặt lơi nhựa PVC D42	cái	5.0			
8	Cung cấp, lắp đặt lơi nhựa PVC D27	cái	5.0			
9	Cung cấp, lắp đặt nối nhựa PVC D42	cái	5.0			
10	Cung cấp, lắp đặt nối nhựa PVC D27	cái	10.0			
11	Cung cấp, lắp đặt tê cong nhựa PVC D42	cái	5.0			

TT	Nội dung công việc mời thầu	ĐVT	Khối lượng mời thầu	Đơn giá chào thầu (chưa VAT)	Thành tiền (đồng)	Ghi chú
12	Cung cấp, lắp đặt tê nhựa PVC D60/42	cái	5.0			
13	Cung cấp, lắp đặt bầu nhựa PVC D60/42	cái	2.0			
14	Cung cấp, lắp đặt bầu nhựa PVC D42/27	cái	2.0			
15	Cung cấp, lắp đặt phễu thoát sàn inox	cái	5.0			
16	Cung cấp, lắp đặt tê nhựa PVC D27	cái	10.0			
17	Cung cấp, lắp đặt tê nhựa PVC D42	cái	5.0			
18	Cung cấp, lắp đặt tê nhựa PVC D60	cái	5.0			
19	Cung cấp, lắp đặt bộ xả lavabo	cái	3.0			
20	Cung cấp, lắp đặt lavabo	cái	3.0			
21	Cung cấp, lắp đặt vòi xịt WC	cái	4.0			
22	Cung cấp, lắp đặt bồn cầu vệ sinh	Bộ	4.0			
23	Cung cấp, lắp đặt vòi tắm	Bộ	3.0			
24	Cung cấp, lắp đặt RT 21/27	cái	8.0			
25	Cung cấp, lắp đặt co RT 21/27	cái	8.0			
26	Cung cấp, lắp đặt vòi nước D21	cái	5.0			
27	Cao su non	cuộn	5.0			
28	Keo dán ống PVC	hộp	1.0			
<b>IV.3</b>	<b>Phần điện</b>					
1	Cung cấp, lắp đặt CB 30A	cái	5.0			
2	Cung cấp, lắp đặt CB 20A	cái	5.0			
3	Cung cấp, lắp đặt dây CV 1.5	cuộn	2.0			cuộn 100m
4	Cung cấp, lắp đặt dây CV 2.5	cuộn	2.0			cuộn 100m
5	Cung cấp, lắp đặt dây CV 4.0	cuộn	1.0			cuộn 100m
6	Cung cấp, lắp đặt phích cắm	cái	10.0			
7	Cung cấp, lắp đặt bảng điện (Cầu dao, công tắc, ổ cắm)	bảng	20.0			
8	Cung cấp, lắp đặt nẹp nhựa luồn dây (2m)	cây	100.0			
9	Bảng keo điện	cuộn	5.0			
10	Cung cấp, lắp đặt bóng đèn led bulb	cái	40.0			
<b>V</b>	<b>MÓNG TRẠM NGHIÊN 50T/H</b>					Chào giá trọn gói bao gồm vật tư, nhân công, máy thi công
1	Đào đất cấp 3	m3	52.4			
2	Đắp đất đầm chặt K=0,9	m3	640.0			
3	Bê tông lót M100, đá 4x6	m3	4.2			
4	Bê tông móng M300, đá 2x4	m3	18.8			
5	Gia công, lắp đặt cốt thép móng $10 \leq D \leq 18$	tấn	1.1			
6	Thi công rọ đá 2x1x0,5m	rọ	108.0			
7	Lắp dựng, tháo dỡ ván khuôn	100m <sup>2</sup>	0.2			
8	Đắp đá cấp phối lu lèn chặt	m3	160.0			
<b>VI</b>	<b>MÓNG TRẠM TRỌN 60M3/H</b>					Chào giá trọn gói bao gồm vật tư, nhân công, máy thi công (ngoại trừ một số vật tư do Bên A cấp)
1	Đào móng	m <sup>3</sup>	178.3			
2	Đắp đất đầm chặt	m <sup>3</sup>	254.3			
3	Thi công rọ đá 2x1x0,5m	rọ	26.0			
4	Thi công tường đá xây vữa M75	m <sup>3</sup>	16.8			
5	Bê tông lót M100, đá 1x2, dày 10cm	m <sup>3</sup>	5.9			
6	Bê tông kết cấu M250, đá 1x2.	m <sup>3</sup>	24.8			
7	Lắp dựng, tháo dỡ ván khuôn	100m <sup>2</sup>	0.8			
8	Gia công, lắp đặt cốt thép móng $D > 18$	tấn	0.5			



TT	Nội dung công việc mời thầu	ĐVT	Khối lượng mời thầu	Đơn giá chào thầu (chưa VAT)	Thành tiền (đồng)	Ghi chú
9	Gia công, lắp đặt cốt thép móng $10 \leq D \leq 18$	tấn	1.2			
10	Gia công, lắp đặt cốt thép móng $D \leq 10$	tấn	0.2			
11	Lắp đặt bu lông M24, L=70cm.	Bộ	48.0			Bên A cấp vật tư
12	Lắp đặt bu lông M24, L=45cm.	Bộ	40.0			Bên A cấp vật tư
13	Lắp đặt thép L63x6(Cọc tiếp địa) L=2000mm)	tấn	0.2			Bên A cấp vật tư
14	Lắp đặt thép D16 (nối L32x4 với khung trạm)	tấn	0.0			Bên A cấp vật tư
15	Lắp đặt thép L32x4 (Nối xung quanh với cọc thép L63x6)	tấn	0.1			Bên A cấp vật tư
16	Lắp đặt kim thu sét mạ kẽm (L=1.5m)	Bộ	9.0			Bên A cấp vật tư
<b>VII</b>	<b>KHO MÌN</b>					Chào giá trọn gói bao gồm vật tư, nhân công, máy thi công (ngoại trừ một số vật tư do Bên A cấp)
<b>VII.1</b>	<b>Đào, đắp san lấp mặt bằng</b>					
1	Đào đất bạt mái	m3	5.000.0			
2	Đắp ụ đất giữa 2 kho	m3	298.8			
3	San lấp, đầm mặt bằng	m3	800.0			
<b>VII.2</b>	<b>Kho thuốc nổ</b>					
1	Konet 2,2x2,5x6,85m	cái	2.0			Bên A cấp Konet
2	Bê tông đúc sẵn M200	m3	0.8			
3	Vì kèo V50x50x5mm	kg	170.1			
4	Xà gồ C(100X45X10X2,5)mm	kg	291.9			
5	Mái lợp tôn kẽm 0,4mm	m2	50.4			
6	Quả cầu thông gió 450x450mm	cái	2.0			
7	Ống thông gió	cái	4.0			
8	Ốp ván ép dày 3cm	m2	117.6			
<b>VII.3</b>	<b>Kho kíp nổ</b>					
1	Konet 2,2x2,5x6,85m	cái	1.0			Bên A cấp Konet
2	Bê tông đúc sẵn M200	m3	0.4			
3	Vì kèo V50x50x5mm	kg	85.1			
4	Xà gồ C(100X45X10X2,5)mm	kg	146.0			
5	Mái lợp tôn kẽm 0,4mm	m2	25.2			
6	Quả cầu thông gió 450x450mm	cái	1.0			
7	Ống thông gió	cái	2.0			
8	Ốp ván ép dày 3cm	m2	58.8			
<b>VII.4</b>	<b>BỂ NƯỚC</b>					
1	Bê tông M200	m3	4.2			
2	Láng vữa xi măng dày 2mm	m2	15.8			
3	Xây gạch vữa M75	m3	6.0			
<b>VII.5</b>	<b>ĐẦU KIM THU SÉT-THÉP INOX Ø20</b>					
1	Lắp đặt đầu kim thu sét - Thép inox D20	m	5.5			Bên A cấp vật tư
2	Lắp đặt thân cột chống sét - ống thép D32x4	m	13.9			Bên A cấp vật tư
3	Lắp đặt thân cột chống sét - ống thép D89x4	m	66.0			Bên A cấp vật tư
4	Lắp đặt kê gia cường - Tôn dày 6ly	m2	0.2			Bên A cấp vật tư
5	Lắp đặt đế cột-Thép tấm 250x250mm dày 5ly	m2	0.3			Bên A cấp vật tư
6	Lắp đặt bu lông neo đế cột M20x250mm	cái	24.0			Bên A cấp vật tư
7	Bê tông đá 2x4 M150	m3	4.2			
8	Vữa lót M75	m3	0.6			
9	Lắp đặt cọc tiếp địa thép góc L50x50x5	m	39.6			Bên A cấp vật tư
<b>VII.6</b>	<b>Hàng rào bảo vệ</b>					
1	Trụ gỗ 10x10cm, dài 140cm	Cái	67.0			

TT	Nội dung công việc mời thầu	ĐVT	Khối lượng mời thầu	Đơn giá chào thầu (chưa VAT)	Thành tiền (đồng)	Ghi chú
2	Lưới kẽm gai	m2	198.0			
3	Cửa công ra vào khu vực kho	m2	4.8			
4	Trụ công gỗ D15cm, dài 1,7m	Trụ	4.0			
<b>VII.7</b>	<b>Nhà bảo vệ</b>					
1	Bê tông nền M100	m3	1.0			
2	Cột gỗ 150x150mm	md	14.1			
3	Xà gỗ gỗ KT 50x50mm	md	21.6			
4	Vì kèo gỗ KT 100x100mm	md	7.8			
5	Khung giằng gỗ KT 150x150mm	md	12.0			
6	Giằng ngoài bằng gỗ KT 100x100mm	md	12.4			
7	Mái lợp tôn kẽm 0,4mm	m2	15.7			
8	Tấm cốt tre tường bao	m2	27.8			
9	Thanh nẹp gỗ KT 50x10mm	md	137.0			
10	Cửa ra vào Đ1 KT 0,9x1,8m (Khung gỗ + tấm cốt	cái	1.0			
11	Cửa sổ Đ2 KT 0,9x0,5m (Khung gỗ + tấm cốt tre)	cái	2.0			
<b>VIII</b>	<b>XUỐNG SỬA CHỮA</b>					Chào giá trọn gói bao gồm vật tư, nhân công, máy thi công (ngoại trừ một số vật tư do Bên A cấp)
1	Đào đất cấp 3	m3	2.8			
2	Đắp đất nền nhà	m3	62.6			
3	Bê tông lót M100	m3	2.8			
4	Bê tông M200	m3	15.6			
5	Lắp dựng, tháo dỡ ván khuôn	m2	45.9			
6	Gia công, lắp đặt cốt thép móng D ≤ 10	kg	623.4			
7	Gia công, lắp đặt cốt thép móng 10 < D ≤ 18	kg	832.2			
8	Gia công, lắp đặt thép V50x50x5mm	kg	305.4			
9	Cung cấp, lợp tôn cách nhiệt	m2	345.4			
10	Lắp đặt thép hình I2520x125x6x9x12	kg	17.589.7			Bên A cấp trụ thép, vì kèo nhà xưởng
11	Lắp đặt thép hình L75x75x6	kg	3.224.0			Bên A cấp thanh giằng trụ, vì kèo
12	Lắp đặt thép tấm dày 0,01m	kg	2.952.5			Bên A cấp trụ thép, vì kèo nhà xưởng
13	Lắp đặt bu lông + đai ốc móng M28 dài 550mm	cái	240.0			Bên A cấp vật tư
14	Lắp đặt bu lông + đai ốc liên kết kèo với cột M20 dài 240mm	cái	240.0			Bên A cấp vật tư
15	Lắp dựng xà gỗ C100x45x10 dày 2mm	kg	6.624.0			Bên A cấp xà gỗ
16	Cung cấp, lợp mái bằng tôn lợp dày 0.4mm	m2	2.018.6			
17	Thi công rọ đá 2x1x1m	rọ	115.0			
	<b>Tổng trước VAT</b>	<b>đồng</b>				
	<b>Thuế VAT (.....%)</b>	<b>đồng</b>				
	<b>Giá trị sau thuế VAT</b>	<b>đồng</b>				

**Ghi chú:**

- Chi tiết kích thước, kết cấu từng hạng mục thi công theo bản vẽ thiết kế mời thầu.
- Thuế VAT áp dụng theo qui định hiện hành tại thời điểm nghiệm thu.

**Đại diện hợp pháp của nhà thầu  
Công ty .....**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM**  
**Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

**ĐƠN DỰ THẦU**

Ngày:      tháng      năm 20....

Tên gói thầu: Thi công lán trại, phụ trợ giai đoạn 2

Tên dự án: Thủy điện Nam Neun 1, tại tỉnh Xiêng Khoảng, CHDCND Lào.

Kính gửi: **Công ty Cổ phần Xây dựng 47**

Sau khi nghiên cứu HSMT, thư mời chào giá và các tài liệu yêu cầu kèm theo mà chúng tôi đã nhận được, chúng tôi, **(ghi tên nhà thầu)**, cam kết thực hiện **Gói thầu Thi công lán trại, phụ trợ giai đoạn 2, dự án thủy điện Nam Neun 1, tại tỉnh Xiêng Khoảng, CHDCND Lào** theo đúng yêu cầu của hồ sơ mời chào giá với tổng số tiền là ..... đồng, Bằng chữ: ....., cùng với khối lượng đơn giá dự thầu kèm theo.

Thời gian thực hiện hợp đồng là .....

Chúng tôi cam kết:

1. Chỉ tham gia trong một hồ sơ dự thầu/ hồ sơ chào giá này với tư cách là nhà thầu chính.
2. Không đang trong quá trình giải thể; không bị kết luận đang lâm vào tình trạng phá sản hoặc nợ không có khả năng chi trả theo quy định của pháp luật.
3. Không vi phạm quy định về bảo đảm cạnh tranh trong đấu thầu.
4. Không thực hiện các hành vi tham nhũng, hối lộ, thông thầu, cản trở và các hành vi vi phạm quy định khác của pháp luật đấu thầu khi tham dự gói thầu này.
5. Những thông tin kê khai trong hồ sơ dự thầu là trung thực.

Hồ sơ dự thầu/ hồ sơ chào giá này có hiệu lực trong thời gian **30** ngày, kể từ ngày **18 tháng 08 năm 2024**.

**Đại diện hợp pháp của nhà thầu**

Công ty .....